



*Исход. №*

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета народных депутатов муниципального образования**  
**«Город Майкоп»**

**О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов**  
**муниципального образования «Город Майкоп» от 23.04.2020 № 114-рс**  
**«О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,**  
**арендующих муниципальное имущество муниципального образования**  
**«Город Майкоп»**

1. В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2020 года № 1296-р:

1) Пункт 1 Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 23.04.2020 № 114-рс (в редакции Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 21.05.2020 № 119-рс) изложить в следующей редакции:

«1. Администрации муниципального образования «Город Майкоп» по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Майкоп» (в том числе земельных участков), которые заключены до 01 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг, обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

- отсрочка предоставляется с 01 апреля 2020 года по 01 октября 2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта, - с 01 июля 2020 года по 01 октября 2020 года;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих

уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 01 апреля 2020 года по 01 июля 2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительному виду экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01 апреля 2020 года;

в) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Решения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта».

2) Пункт 2 Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 23.04.2020 № 114-рс изложить в следующей редакции:

«2. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Город Майкоп» обеспечить выполнение муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Майкоп» мер, предусмотренных пунктом 1 настоящего Решения и пунктом 2 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета народных  
депутатов муниципального  
образования «Город Майкоп»

\_\_\_\_\_ А.Е. Джаримов

Глава  
муниципального образования  
«Город Майкоп»

\_\_\_\_\_ А.Л. Гетманов

г. Майкоп  
25 июня 2020 года  
№ 124-рс

